



انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



مزارد الأحساء

شركة الضبعان العقارية

ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني لعقارات
في القطيف والأحساء
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

موعد المزاد

ينتهي المزاد يوم الخميس بتاريخ : 2023 / 04 / 06	يبدأ المزاد يوم الثلاثاء بتاريخ : 2023 / 04 / 04	
يبدأ الساعة 05 مساءً	يبدأ الساعة 04 عصراً	

أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد



الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	رقم المساحة	مبلغ شحن المحفظة
1	330604006391	أرض	سكني	القطيف	الخزامى	336	690	50,000
2	330805001766	أرض	سكني	الأحساء	غرب المطيرفى	110/ب	750	50,000
3	930808001805	عمارة	سكني	الهفوف	المربدية بالرقيقة	163	380	50,000
4	230803004478	بيت دورين	سكني	الهفوف	الصاحية	-	189	50,000
5	330606005277	أرض	سكني	القطيف	حزم ام الساهك	-	407.51	50,000
6	530608002705	أرض	سكني	القطيف	حزم ام الساهك	21/ج لوحة 1	960	50,000
7	530601001679	أرض	سكني	القطيف	حزم ام الساهك	-	632.5	50,000
8	330602005076	فيلا	سكني	القطيف	سيهات	328	525	50,000
9	930807023057 330807023051	فيلا	سكني	الأحساء	المرقاب	7 8	646	50,000
10	530808017984	أرض مسورة	سكني	الهفوف	المرقاب	6	323	50,000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	رقم المساحة	مبلغ شحن المحفظة
11	333001001226	أرض	تجاري	الأحساء	ضاحية الأمير سلطان	287	500	50,000
12	333007000657	أرض	تجاري	الأحساء	ضاحية الأمير سلطان	91	450	50,000
13	333003002151	أرض	تجاري	الأحساء	ضاحية الأمير سلطان	93	648.55	50,000
14	633003002150	أرض	سكني	الأحساء	ضاحية الأمير سلطان	328	440	50,000
15	333001002119	أرض	سكني	الأحساء	ضاحية الأمير سلطان	286	399.02	50,000
16	560647000700	أرض	سكني	الأحساء	الصقور	د/30	800	50,000
17	960648000344	فيلا	سكني	الأحساء	العيون	228	440	50,000

صورة للعقار



مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

330604006391

الحي

الخزامى

المساحة

690

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



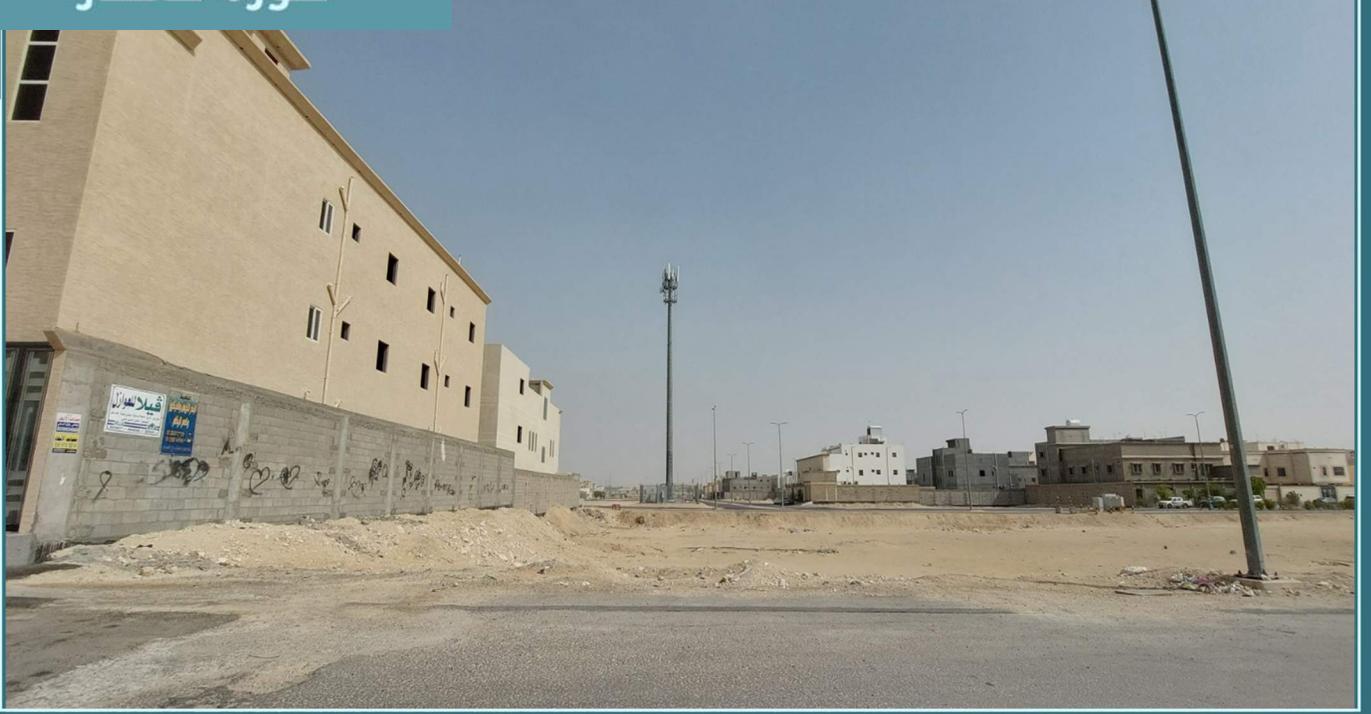
مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



مبلغ المشاركة

رقم الصك

الحي

المساحة

50,000

330805001766

غرب المطيرفي

750

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة

الحي

رقم الصك

380

المربدية بالرقيقة

9308001805

مبلغ المشاركة

50,000

صورة الصك

الذهاب لموقع العقار

مزيد من الصور

الدخول لمنصة المزاد

بيت دورين

صورة للعقار



مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

230803004478

الحي

الصاحبة

المساحة

189

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
407.51	حزم ام الساهك	330606005277	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
960	حزم ام الساهك	530608002705	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
632.5	حزم ام الساهك	530601001679	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
525	سيهات	330602005076	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
646	المرقاب	930807023057 330807023051	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



أرض مسورة

صورة للعقار



المساحة

الحي

رقم الصك

50,000

530808017984

المرقاب

323

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



أرض تجارية

صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
500	ضاحية الأمير سلطان	333001001226	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



أرض تجارية

صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
450	ضاحية الأمير سلطان	333007000657	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



أرض تجارية

صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
648.55	ضاحية الأمير سلطان	333003002151	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



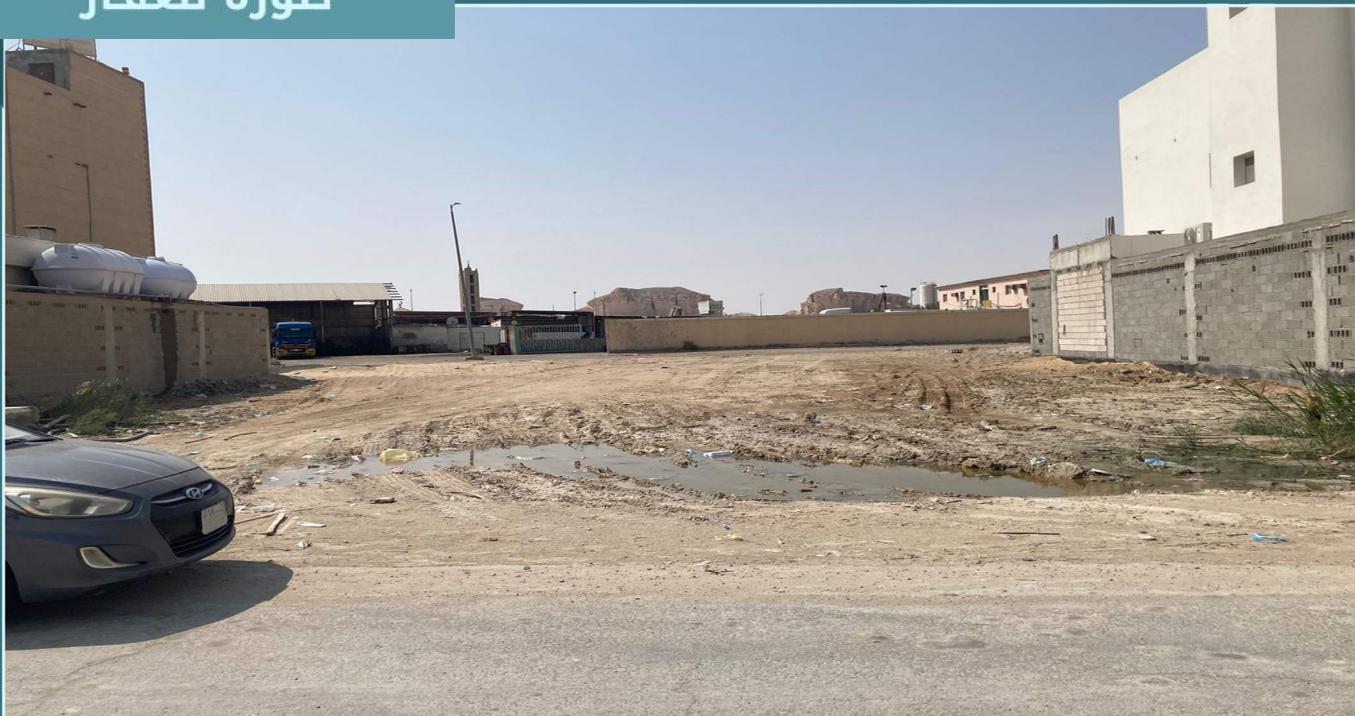
مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
440	ضاحية الأمير سلطان	633003002150	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة

الحي

50,000

رقم الصك

ضاحية
الأمير سلطان

399.2

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



المساحة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
800	الصقور	560647000700	50,000

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



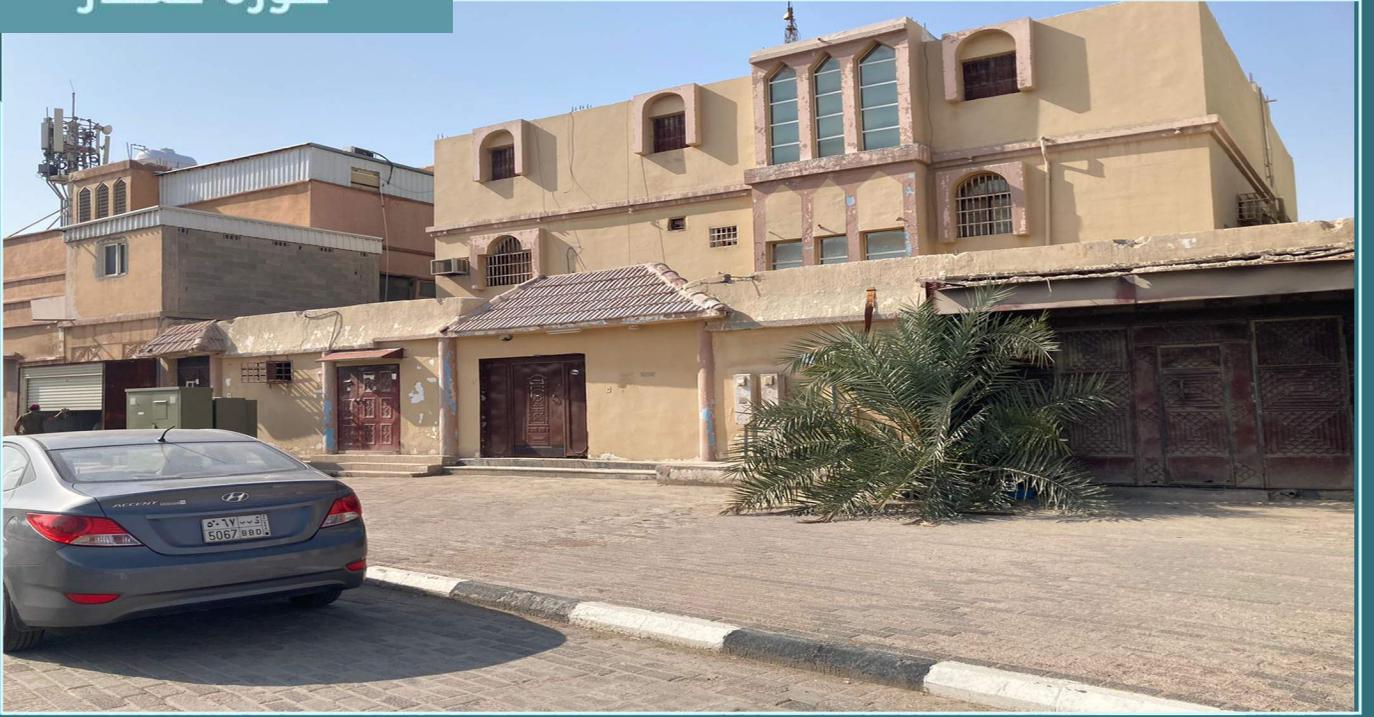
مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



صورة للعقار



مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

960648000344

الحي

العيون

المساحة

440

صورة الصك



الذهاب لموقع العقار



مزيد من الصور



الدخول لمنصة المزاد



شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات
- يعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- في حالة رسو المزاد تحويل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٦,٥ ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد، خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ ٪ من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

شركة الضبعان العقارية

ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



050 046 56 46



016 - 383 1111



016 - 385 1111



aldabaan.sa