



مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



مزاد الشَّرْقِيَّة 2

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» و بقرار
من محكمة التنفيذ

2022



مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



مزادات الشرقية ٢

الرقم	المدينة	العقار	الحي	الصك	المساحة	رقم القطعة	مبلغ المشاركة
1	القطيف	ورشة	الصناعية	530609003069	1,619.25م	73/ب	100,000
2	القطيف	ورشة	الصناعية	330611004749	1,500م	76/ب	100,000
3	الأحساء	عمارة	السلامية الشمالية	630805020973	720م	220	100,000
4	الخبر	عمارة	الخبر الغربية	830205012525	348.76م	12	100,000



يقام المزاد عبر منصة السعودية للمزادات





العقار المدينة القطعة الصك الحي المساحة مبلغ المشاركة
ورشة القطيف 73/ب 530609003069 الصناعية 1,619.25م 100,000

شمال  شارع عرض 20 متر بطول 30.02 م

جنوب  جار بطول 30 م

شرق  جار بطول أقصى الشمال موقف سيارات عرض 6 م بطول 53.45م

غرب  جار بطول 54.5 م

موقع العقار



نهاية المزاد

1444/01/02
2022/07/31



بداية المزاد

1443/12/26
2022/07/25

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد

الساعة: 04:00م



يبدأ المزاد

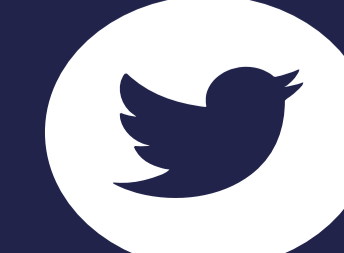
الساعة: 10:00ص



016385111- 0163831111



0500465646



@aldabaan



العقار المدينة القطعة الصك الحي المساحة مبلغ المشاركة
ورشة القطيف 76/ب 330611004749 الصناعية 1,500م 100,000

شمال ↑ جار بطول 30 م

جنوب ↓ يحده موقف سيارات عرض 6م يلية شارع 30م بطول 30 م

شرق >> جار بطول 50 م

غرب << جار بطول 50 م

موقع العقار



نهاية المزاد 1444/01/02
2022/07/31



بداية المزاد 1443/12/26
2022/07/25

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد

الساعة: 04:20م



يبدأ المزاد

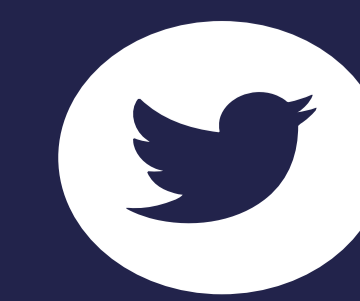
الساعة: 10:00ص



016385111- 0163831111



0500465646



@aldabaan



العقار المدينه القطعة الصك الحي المساحة مبلغ المشاركة
عمارة الأحساء 220 630805020973 السلمانية الشمالية 720م 100,000

شمال  شارع عرض 25 م بطول 18 م

جنوب  جار بطول 18 م

شرق  شارع عرض 15 م بطول 40 م

غرب  جار بطول 40 م

موقع العقار



نهاية المزاد
1444/01/02
2022/07/31



بداية المزاد
1443/12/26
2022/07/25

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد

يبدأ المزاد

الساعة: 04:40م

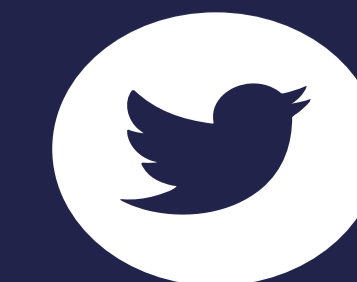
الساعة: 10:00ص



016385111- 0163831111



0500465646



@aldabaan

المزاد رقم 4



العقار المدينة القطعة الصك الحي المساحة مبلغ المشاركة
عمارة الخبر 12 830205012525 الخبر الغربية 348.76م 100,000

شمال ↑ جار بطول 22.87 م

جنوب ↓ شارع عرض 6.20 م بطول 22.87 م

شرق >> شارع عرض 12.20 م بطول 15.25 م

غرب << جار بطول 15.25 م

موقع العقار



نهاية المزاد
1444/01/02
2022/07/31



بداية المزاد
1443/12/26
2022/07/25

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد



يبدأ المزاد

الساعة: 05:00م

الساعة: 10:00ص



016385111- 0163831111



0500465646



@aldabaan



مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center



شروط المزاد

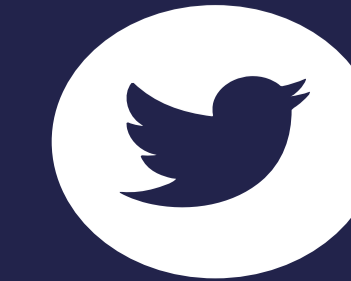
- التسجيل في منصة (السعودية للمزادات)
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة (السعودية للمزادات) ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرج شريك باقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يحرج من يرسو عليه المزاد شريك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية



016385111 0163831111



0500465646



@aldabaan



انفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

شركة الضبعان العقارية

ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



التسجيل في
المنصة الإلكترونية.

01



التسجيل في المزاد
وشحن المحفظة.

02



المزايدة عن بعد.

03

الدعم الفني للمنصة:

920002592

auctions.com.sa

للدخول المنصة



السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.



فيديو توضيحي



016385111- 0163831111



0500465646



@aldabaan