

يبدأ المزاد بتاريخ

2023 / 1 / 16

ينتهي المزاد
بتاريخ

2023 / 1 / 18

مزاد
الشحماك

الجوف عبق الماضي ... وعبقريه المستقبل..

تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني
لعقارات في الجوف
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

شركة الضبعان العقارية

ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY

aldabaan.sa



الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	المساحة	مبلغ شحن المحفظة
1	341506002935	ارض	سكني	سكاكا	قارا	9	553.25	30.000
2	341506002934	ارض	سكني	سكاكا	قارا	7	698.53	30.000
3	841506002938	ارض	سكني	سكاكا	قارا	10	940.48	30.000
4	341506002936	ارض	سكني	سكاكا	قارا	5	842.31	30.000
5	241504010640	مبنى	سكني	سكاكا	الرحمانية	452	410	30.000
6	842001000726	ارض	سكني	دومة الجندل	----	612	570	30.000
7	941603008210	مبنى	تجاري	عرعر	بدنة	ب/117	660	30.000
8	441601011900	مبنى	سكني	عرعر	الناصرية	ب/555	395	30.000
9	950116002827	فيلا	سكني	تبوك	الروضة	3839	400	30.000

تُعد منطقة الجوف واحدة من أقدم الأماكن المأهولة بالسكان في شبه الجزيرة العربية، وتوفر الكثير من تراث ثقافي وتاريخ عريق وأطباق شهية لاستكشافه. وفي شمال المملكة العربية السعودية على الحدود مع المملكة الأردنية الهاشمية، كانت الجوف ذات يوم نقطة استراتيجية على طريق البخور الشهير. واليوم، يمكنك استكشاف الكنوز الأثرية التي تعود إلى العصر الحجري. وانطلق في مغامرة

تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني لعقارات
في الجوف
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

موعد المزاد

يبدأ المزاد يوم الاثنين بتاريخ 16 / 1 / 2023
يتمتع المزاد يوم الأربعاء بتاريخ 18 / 1 / 2023

يبدأ الساعة 8 صباحاً
يتمتع الساعة 5 مساءً

أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد



نوع العقار ارض

المساحة 553.25

الحي قارا

رقم الصك 341506002935

مبلغ المشاركة 30.000

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً 19.44 جار بطول

شمالاً 25.82 جار بطول

غرباً شارع عرض 15م بطول 23.57 جنوباً ممر عرض 4م بطول 25.23



نوع العقار ارض

698.53	المساحة
قارا	الحي
341506002934	رقم الصك
30.000	مبلغ المشاركة

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً شارع عرض 15 متر بطول 24.71 متر

جنوباً ممر عرض 4 متر بطول 25.92 متر

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 25.64 متر

غرباً جار بطول 30.05 متر

نوع العقار ارض



المساحة 940.48

الحي قارا

رقم الصك 841506002938

مبلغ المشاركة 30.000

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 26.53 م

غرباً جار بطول 38.88 م

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً جار بطول 31.65 م

جنوباً ممر عرض 4 متر بطول 27.44 م

نوع العقار ارض



المساحة 842.31

الحي قارا

رقم الصك 341506002936

مبلغ المشاركة 30.000

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 25.6 م

شرقاً جار بطول 30.05 م

غرباً شارع عرض 15 متر بطول 35.49 م

جنوباً ممر عرض 4 متر بطول 26.34 م

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

نوع العقار فيلا



المساحة 410

الحي الرحمانية

رقم الصك 241504010640

مبلغ المشاركة 30.000

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 20.5 م

غرباً جار بطول 20.5 م

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً جار بطول 20.5 م

جنوباً شارع عرض 20 متر بطول 20.5 م

نوع العقار ارض



المساحة 410

الحي -----

رقم الصك 842001000726

مبلغ المشاركة 30.000

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً جار بطول 20.5 م

جنوباً شارع عرض 20 متر بطول 20.5 م

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 19 م

غرباً جار بطول 20.5 م



نوع العقار مبني

يتكون من 4 شقق و 3 محلات

المساحة 660

الحي بدنة

رقم الصك 941603008210

مبلغ المشاركة 30.000

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 22 م

غرباً جار بطول 30 م

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً جار بطول 30 م

جنوباً شارع عرض 30 متر بطول 22 م



نوع العقار مبني

يتكون من 4 شقق

المساحة 395

الحي الناصرية

رقم الصك 441601011900

مبلغ المشاركة 30.000

الأطوال والحدود:

شمالاً شارع 15 متر بطول 17 متر

غرباً جار بطول 20 متر

شرقاً شارع 15 متر بطول 17 متر

جنوباً جار بطول 20 متر

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد



نوع العقار مبنى

يتكون من 6 شقق

المساحة 395

الحي الروضة

رقم الصك 950116002827

مبلغ المشاركة 30.000

اذهب لموقع العقار

دخول للمزاد

شرقاً جار بطول 20م

جنوباً شارع عرض 15م بطول 20م

الأطوال والحدود:

شمالاً جار بطول 20م

غرباً جار بطول 20 م

شروط دخول المزاد



أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات
- يعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- في حالة رسو المزاد تحويل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٦,٥ ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد، خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ ٪ من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

مزاك التشماك

الجوف عبق الماضي ... وعبقرية المستقبل..

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



للتواصل والاستفسار

050 046 56 46

016 - 383 1111

016 - 385 1111

aldabaan.sa

