

يبدأ المزاد بتاريخ

2022 / 1 2 / 4

ينتهي المزاد
بتاريخ

2022 / 1 2 / 6

المزاد التجارية التشملك

الجوف عبق الماضي ... وعبقرية المستقبل..

تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني
لعقارات في الجوف
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (انفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

شركة الضبعان العقارية

ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY

 aldabaan.sa



تُعد منطقة الجوف واحدة من أقدم الأماكن المأهولة بالسكان في شبه الجزيرة العربية، وتوفر الكثير من تراث ثقافي وتاريخ عريق وأطباق شهية لاستكشافه. وفي شمال المملكة العربية السعودية على الحدود مع المملكة الأردنية الهاشمية، كانت الجوف ذات يوم نقطة استراتيجية على طريق البخور الشهير. واليوم، يمكنك استكشاف الكنوز الأثرية التي تعود إلى العصر الحجري. وانطلق في مغامرة

**تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني لعقارات
في الجوف**
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

موعد المزاد

ينتهي

المزاد يوم الثلاثاء
بتاريخ 2022/12/6



يبدأ

المزاد يوم الأحد
بتاريخ 2022/12/4

ينتهي الساعة 3:00 مساءً



يبدأ الساعة 10 صباحاً

أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد



الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	المساحة	مبلغ شحن المحافظة
1	744304003151	أرض	سكني	طبرجل	—	—	7489.87	30000
2	341508005545	أرض	زراعية	سكاكا	فارا	بدون	38059.44	100000
3	344304003138	أرض	تجاري	طبرجل	السمح	1024	589.94	100000
4	344302004238	أرض	سكني	طبرجل	السمح	256	793.29	30000
5	244303002918	أرض	سكني	طبرجل	السمح	255	632.5	30000

أرض تجاري



المساحة 589.94

الحي السمح

رقم الصك 344304003138

مبلغ المشاركة 100000

الأطوال والحدود

شمالاً شارع عرض 20م بطول 26م شرقاً

غرباً شارع عرض 30م بطول 15م جنوباً

جار بطول 20م

جار بطول 30م

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



يبدأ الساعة 10 صباحاً وينتهي الساعة 3:00 مساءً

أرض سكني



المساحة 793.29

الحي السمح

رقم الصك 344302004238

مبلغ المشاركة 30000

الأطوال والحدود

شمالاً جار بطول 38.65م

غرباً شارع عرض 20م بطول 16.3م جنوباً جار بطول 38.3م

يبدأ الساعة 10:10 صباحاً وينتهي الساعة 3:00 مساءً

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



أرض سكني



المساحة 7489.87

الحي طبرجل

رقم الصك 744304003151

مبلغ المشاركة 30000

الأطوال والحدود

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



شمالاً شارع عرض 10م جار بطول 131.5م شرقاً التقاء الضلع الشمالي بالجنوبي بطول 0م
غرباً شارع عرض 30م بطول 15م جنوباً شارع عرض 15م جار بطول 114.5م

يبدأ الساعة 10:20 صباحاً وينتهي الساعة 3:00 مساءً

أرض سكني



المساحة 632.5

الحي السمح

رقم الصك 244303002918

مبلغ المشاركة 30000

الأطوال والحدود

شمالاً جار بطول 31.6م

غرباً شارع عرض 20م بطول 20م جنوباً جار بطول 31.65م

يبدأ الساعة 10:30 صباحاً وينتهي الساعة 3:00 مساءً

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



أرض زراعية



المساحة 38059.44

الحي سكاكا

رقم الصك 341508005545

مبلغ المشاركة 100000

الأطوال والحدود

شمالاً شارع عرض 30م

شرقاً

جنوباً

غرباً جار

شارع عرض 15م

شارع عرض 15م

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



يبدأ الساعة 10:40 صباحاً وينتهي الساعة 3:00 مساءً

شروط دخول المزاد



أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات
- يعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- في حالة رسو المزاد تحويل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٢,٥ ٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد، خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ ٪ من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

مزاك التجارة التنمك

الجوف عبق الماضي ... وعبقرية المستقبل..

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



للتواصل والاستفسار

050 046 56 46

016 - 383 1111

016 - 385 1111

aldabaan.sa

