

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



إنفاذ
infath
مركز الإسكان والتطوير
Real Estate Development Center

البشائر

 aldabaan.sa

تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني لعقارات
في القصيم
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

موعد المزاد

ينتهي	يبدأ
المزاد يوم الخميس	المزاد يوم الثلاثاء
بتاريخ 2023/3/20	بتاريخ 2023/3/18
ينتهي الساعة 5 مساءً	يبدأ الساعة 8 صباحاً

أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد 

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	رقم المساحة	مبلغ شحن المحفظة
1	363508003533	عمارة	سكني	الرس	الرس	202	2000	50000
2	363508003529	محل	تجاري	الرس	الرس	13	600	50000
3	563509000459	أرض	زراعية	الرس	قصر ابن عقيل	---	135059.35	50000
4	761508005072	أرض	سكني	عنيزة	الشفاء	222	489	50000
5	961509007920	فيلا	سكني	عنيزة	الشفاء	224	506	50000
6	462513014411	عمارة	سكني	بريدة	المالك	---	1001.88	50000
7	962543000190	أرض	سكني	بريدة	السالمية	---	255.32	50000
8	363001011015	أستراحة	سكني	الخبراء	الخبراء	99 100 101 102	2762	50000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	رقم المساحة	مبلغ شحن المحفظة
9	362509010836	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	15	326.25	50000
10	362508007986	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	16	326.25	50000
11	962508007985	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	17	326.25	50000
12	462512009024	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	18	326.25	50000
13	362506009718	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	19	326.25	50000
14	962514009533	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	20	326.25	50000
15	362507010334	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	21	326.25	50000
16	762509010839	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	22	326.25	50000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	رقم المساحة	مبلغ شحن المحفظة
17	562503013805	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	23	369.75	50000
18	262509010838	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	24	369.75	50000
19	962503013804	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	25	326.25	50000
20	362503013803	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	26	326.25	50000
21	462512009025	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	27	326.25	50000
22	662506009719	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	28	326.25	50000
23	362512009022	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	39	360	50000
24	362513014952	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	40	360.65	50000

الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	رقم المساحة	مبلغ شحن المحفظة
25	762508007984	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	41	360	50000
26	362507010333	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	42	360.39	50000
27	562503013802	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	43	360	50000
28	362512009026	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	44	360.13	50000
29	962509010837	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	63	468.53	50000
30	762506009717	أرض	سكني	بريدة	القاع البارد	70	386.11	50000



نوع العقار

عمارة

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

363508003533

الحي

الرس

المساحة

2000



نوع العقار

محل

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

363508003529

الحي

الرس

المساحة

600



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

563509000459

الحي

قصر ابن عقيل

المساحة

135059.35



نوع العقار

أرض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

761508005072

الحي

الشفاء

المساحة

489



نوع العقار

فيلا

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

961509007920

الحي

الشفاء

المساحة

506



نوع العقار

عمارة

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

462513014411

الحي

المالك

المساحة

1001.88



نوع العقار

أرض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

962543000190

الحي

السالمية

المساحة

255.32



نوع العقار أستراحة

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

363001011015

الحي

الخبراء

المساحة

2762



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362509010836

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362508007986

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

962508007985

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

462512009024

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362506009718

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

962514009533

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362507010334

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

762509010839

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

562503013805

الحي

القاع البارد

المساحة

369.75



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

262509010838

الحي

القاع البارد

المساحة

369.75



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

962503013804

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362503013803

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

462512009025

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

662506009719

الحي

القاع البارد

المساحة

326.25



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362512009022

الحي

القاع البارد

المساحة

360



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362513014952

الحي

القاع البارد

المساحة

360.65



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

762508007984

الحي

القاع البارد

المساحة

360



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362507010333

الحي

القاع البارد

المساحة

360.39



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

562503013802

الحي

القاع البارد

المساحة

360



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

362512009026

الحي

القاع البارد

المساحة

360.13



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

962509010837

الحي

القاع البارد

المساحة

468.53



نوع العقار

ارض

صورة الصك

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50000

رقم الصك

762506009717

الحي

القاع البارد

المساحة

386.11

شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات
- يعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.
- في حالة رسو المزاد تحويل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٢,٥٪ من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد، خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- معاينة العقار خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥٪ من ثمن البيع.
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



للتواصل والاستفسار

 050 046 56 46

 016 - 383 1111

 016 - 385 1111

 aldabaan.sa