

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



البشائر 2

انفاذ
infath
مركز الإسناد والتوثيق
Escrow and Custodian Center



 aldabaan.sa

تعلن شركة الضبعان العقارية عن بيع بالمزاد العلني لعقارات
في القصيم
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

موعد المزاد

ينتهي

المزاد يوم الثلاثاء

بتاريخ: 2023 / 05 / 02



يبدأ

المزاد يوم الأحد

بتاريخ: 2023 / 04 / 30



ينتهي الساعة 05:00 مساء

يبدأ الساعة 09:00 مساء

أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد



الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزار	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم القطعة	المساحة	مبلغ شحن المحفظة
1	362530000406	أستراحة	سكني	بريدة	الخضر	4	1,095.64	50,000
2	362528002173	أرض	سكني	الأسياح	البرود	57	512.5	50,000
3	394530000171	عمارة عظم	تجاري	بريدة	الرحاب	603	1,929.37	50,000
4	762535001225	أرض زراعية	زراعي	بريدة	الغماس	5	55,000	50,000
5	632507010009	أرض	سكني	بريدة	السلام	ج/126	364.03	50,000
6	962902009073	أرض	سكني	البكيرية	غرب البكيرية	61	731.06	50,000
7	363505005818	فيلا	سكني	الرس	الرس	694	700	50,000
8	363508003027	أرض مسورة	سكني	الرس	أرض العندس	--	380	50,000
9	462534003579	ورشة	تجاري	بريدة	شمال بريدة	194	2,307	50,000
10	362905000980	أستراحة	سكني	البكيرية	الهلالية	--	1,099.61	50,000
11	362902004742	فيلا	سكني	البكيرية	الهلالية	--	875	50,000
12	863502003121	أرض	سكني	الرس	الرس	2269	3,118.97	50,000



نوع العقار أستراحة

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

362530000406

الحي

الخصر

المساحة

1,095.64



نوع العقار

أرض

اذهب لموقع العقار 

دخول للمزاد 

صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

362528002173

الحي

البرود

المساحة

512.5



نوع العقار

عمارة عظم

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

394530000171

الحي

الرحاب

المساحة

1929.37



نوع العقار

أرض زراعية

اذهب لموقع العقار 

دخول للمزاد 

صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

762535001225

الحي

الخماس

المساحة

55,000



نوع العقار أرض

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

632507010009

الحي

السلام

المساحة

364.03



نوع العقار أرض

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

962902009073

الحي

غرب البكيرية

المساحة

731.06



نوع العقار

فيلا

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

363505005818

الحي

الرس

المساحة

700



نوع العقار

أرض مسورة

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

363508003027

الحي

أرض العندس

المساحة

380



نوع العقار

ورشة

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

462534003579

الحي

شمال بريدة

المساحة

2,307



نوع العقار

أستراحة

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

362905000980

الحي

الهلالية

المساحة

1,099.61



نوع العقار

فيلا

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

362902004742

الحي

الهلالية

المساحة

875



نوع العقار أرض

اذهب لموقع العقار



دخول للمزاد



صورة الصك

مزيد من الصور

مبلغ المشاركة

50,000

رقم الصك

863502003121

الحي

الرس

المساحة

3,118.97

شروط دخول المزاد

التسجيل في منصة مباشر للمزادات.

شحن مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة مباشر للمزادات

يعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده.

في حالة رسو المزاد تحويل باقي قيمة العقار والسعي بقيمة ٢,٥ % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة لحساب مركز الإسناد والتصفية.

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد، خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

معاينة العقار خلال فترة الإعلان.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة ٥ % من ثمن البيع.

البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية.

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



للتواصل والاستفسار

 050 046 56 46

 016 - 383 1111

 016 - 385 1111

 aldabaan.sa