



مزاا الربيع

تعفن شركة الضبعان العقارية
عن بيع بالمزاا العلني لعقارات في البكرية (الفولق)
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

القصيم... أينما تذهب تجد السحر والجمال والهدوء

تعلن شركة الضبعان العقارية
عن بيع بالمزاد العلني للعقارات في **البكيرية**
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

ينتهي	يبدأ
المزاد يوم الاثنين بتاريخ 2024/ 02 /19	المزاد يوم السبت بتاريخ 2024/ 02 /17
ينتهي ما بين الساعة 05:00م الى الساعة 05:10 م	يبدأ الساعة 08:00 صباحاً

أضغط هنا للدخول لمنصة المزاد



الجدول المجمع للعقارات المتاحة

رقم المزاد	رقم الصك	نوع العقار	الإستعمال	المدينة	الحي	رقم المساحة	رقم القطعة	مبلغ شحن المحفظة
1	362906000601	فيلا دورين	سكني	البكيرية	الفويلق	1,772.81	ج/451	100,000
2	362904003726	ارض	سكني/تجاري	البكيرية	الفويلق	1,080	--	20,000
3	860692000680 360664000494	ارض مسورة	سكني	البكيرية	الفويلق	1,883	أ/451 ب/451	10,000





نوع العقار

فيلا

الذهاب لمنصة المزاد

الذهاب لموقع العقار

مزيد لصور العقار

صور الصك

الرفع المساحي

المساحة	المنطقة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
1,772.81	البكيرية	الفويلق	362906000601	100,000

جنوباً : شارع عرض 20م بطول 35.7 م

شمالاً : جار بطول 31.2 م

الحدود والأطوال

غرباً : جار بطول 49.6 م

شرقاً : جار بطول 56.9 م

العقار عبارة عن فيلا تتكون من دورين + ملحق أرضي + شقتين بالدور الأرضي + ثلاثة شقق بالدور الأول الدور الأرضي يتكون من مجلس + مقلط + دورة مياه الدور الأول يتكون من مجلس + 3 غرف + مطبخ + 3 دورات مياه الملحق الأرضي يتكون من مشب + دورة مياه الشقق كل شقة تتكون من مجلس + صالة + 3 غرف + مطبخ + مستودع + 3 دورات مياه يوجد بابين بالجهة الشرقية تفتح على الجار ، جزء من السور من الجهة الشرقية غير مبنى ويفتح على الجار بالجهة الشرقية يوجد بالعقار " اثاث + اثاث المطبخ + مكيفات + سخانات ملحوظة : البيع غير شامل المنقولات .

جميع المعلومات والبيانات الواردة في الملف أوليه ولا تغنى عن معايينه الأصل على الطبيعة ويلزم المشتري مراجعة الجهات ذات الاختصاص للتأكد

مكونات الأصل





نوع العقار

أرض

الذهاب لمنصة المزاد

الذهاب لموقع العقار

مزيد لصور العقار

صور الصك

الرفع المساحي

المساحة	المنطقة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
1,080	البكيرية	الفويلق	362904003726	20,000

جنوباً : طريق عرض 40م بطول 20 م

شمالاً : شارع عرض 15م بطول 20 م

الحدود والأطوال

غرباً : شارع عرض 15م بطول 54 م

شرقاً : جار بطول 54 م

العقار عبارة عن أرض سكنية / تجارية .

مكونات الأصل





نوع العقار

أرض مسورة

الذهاب لمنصة المزاد

اذهب لموقع العقار

مزيد لصور العقار

صور الصك

الرفع المساحي

المساحة	المنطقة	الحي	رقم الصك	مبلغ المشاركة
1,883	البكيرية	الفويلق	860692000680 360664000494	10,000

جنوباً : شارع عرض 20م بطول 63.2 م

شمالاً : جار بطول 63.22 م

الحدود والأطوال

غربياً : جار بطول 56.9 م

شرقاً : شارع عرض 15 بطول 62.8 م

العقار عبارة عن أرض مسورة .

مكونات الأصل



شروط المشاركة في المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة مباشر للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم تحويل باقي مبلغ البيع إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون في محضر الترسية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل فيعيد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل تكاليف إعادة البيع على حسابه، وللمركز الحق في تمديد الفترة ثلاثة أيام عمل إلى عشرة أيام عمل إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يقوم من يرسو عليه المزاد بتحرير شيك باسم مركز الإسناد والتصفية أو التحويل إلى حساب مركز الإسناد والتصفية المدون بمحضر الترسية مبلغ السعي 2,0% من ثمن البيع شاملاً لضريبة القيمة المضافة على السعي.
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 0% من ثمن البيع خلال فترة التحصيل.
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد أعمال مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».





 050 046 56 46

 016 - 383 1111

 016 - 385 1111

 aldabaan.sa