



إنفاذ
infath
مركز الإسناد والتصفية
Enforcement and Liquidation Center

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



تطوير بيوتك

تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ» و بقرار
من محكمة التنفيذ

جدول العقارات

الرقم المدينة	العقار	الحي	الصك	المساحة	رقم القطعة	مبلغ المشاركة
-1 تبوك	بيت دور واحد	ابو سبعه	450104006353	195.50	--	50.000
-2 تبوك	عمارة	ابو سبعه	350107003764 750105006392	915.5	--	50.000
-3 تبوك	بيت دورين	المنشيه	750104005983 350104005984	344.4	--	50.000



يقام المزاد عبر منصة السعودية للمزادات





المدينة	العقار	الصك	الحي	المساحة	مبلغ المشاركة
تبوك	بيت دور واحد	450104006353	حي ابو سبعة	195.5	50.000

جار بطول 20 م



شمال

شارع عرض 10م بطول 17م



جنوب

جار بطول 10م



شرق

شارع عرض 10 م بطول 7م



غرب

موقع العقار



نهاية المزاد

1444/02/06
2022/09/02



بداية المزاد

1444/02/03
2022/08/30

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد

الساعة 04:15 مساء



يبدأ المزاد

الساعة 10:00 صباحا



016385111-0163831111



0500465646



@aldabaan



المدينة	العقار	الصك	الحي	المساحة	مبلغ المشاركة
تبوك	عمارة	350107003764 750105006392	حي ابو سبعة	915.5	50.000

جار بطول 46 م



شمال

شارع عرض 10 م و بطول 43 م



جنوب

جار بطول 20 م



شرق

شارع عرض 10 م بطول 37 م



غرب

موقع العقار



نهاية المزاد

1444/02/06
2022/09/02



بداية المزاد

1444/02/03
2022/08/30

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد

الساعة 04:30 مساء



يبدأ المزاد

الساعة 10:00 صباحا



المدينة	العقار	الصك	الحي	المساحة	مبلغ المشاركة
تبوك	بيت دورين	750104005983 350104005984	المنشيه	344.4	50.000

جار بطول 11,25 م



شمال

ممر عرض 3.50 م بطول 11.25 م



جنوب

جار بطول 14.05 م



شرق

شارع عرض 12 م بطول 13.5 م



غرب

موقع العقار



نهاية المزاد

1444/02/06
2022/09/02



بداية المزاد

1444/02/03
2022/08/30

الدخول للمزاد



ينتهي المزاد

الساعة 04:45 مساء



يبدأ المزاد

الساعة 10:00 صباحا



016385111-0163831111



0500465646



@aldabaan



مركز الإسناد والتصفية
Entrustment and Liquidation Center

شركة الضبعان العقارية
ALDABAAN REAL ESTATE COMPANY



شروط المزاد

- التسجيل في منصة (السعودية للمزادات)
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة (السعودية للمزادات) ويعتبر المبلغ جزءا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فورا، وفي حال تعذر السداد خلال عشرة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد
- المعاينة للعقار خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، وفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية



016385111 0163831111



0500465646



@aldabaan

خطوات المشاركة في المزاد الالكتروني

